

## 7. Vis major, felelősség, jótállás

- 7.1 Egyik fél sem felelős a jelen szerződésből rá háruló kötelezettség teljesítésének késedelméért vagy nem teljesítéséért, ha az bármilyen, a felek hatáskörén kívül eső, a felek által nem befolyásolható ok miatt következik be, beleértve (*korlátozás nélkül*) a háborút, lázadást, rossz szándékú károkozást, tüzet, árvizet, bármilyen természeti katasztrófát, az áramszolgáltatás kimaradását.
- 7.2 Ha bármelyik fél bármilyen a 7.1 pontban felsorolt ok miatt akadályoztatva van kötelezettségeinek teljesítésében, köteles a másik felet a körülményekről tájékoztatni, a másik fél pedig köteles elfogadni a szerződés teljesítésének az ésszerűen elvárható mértékben való meghosszabbítását.
- 7.3 Vállalkozók a Ptk. szabályai szerint felelnek az általuk okozott károkért. Káreset bekövetkezését minden esetben jelenteni köteles a Megrendelőnek, amelyről haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A Vállalkozók által okozott károk megtérítésének költségeit Megrendelő jogosult Vállalkozók számlájából beszámítással visszatartani.
- 7.4 A Vállalkozók megtérítik a Megrendelő mindazon kárát, költségét, veszteségét, valamint harmadik személyek igényeiből fakadó kárát, amely a Vállalkozók és alvállalkozók szándékos, gondatlan, szakszerűtlen vagy egyébként felróható magatartásából fakad.
- 7.5 A Vállalkozók a munkálatokra csak a technológiában jártas, szakképzett, megfelelő gyakorlattal rendelkező, megbízható, munkajogilag rendezett helyzetű munkaerőt alkalmazhatnak.
- 7.6 A szavatossági kötelezettségük mellett a Vállalkozók a jelen szerződés teljesítése során jótállási kötelezettséget vállal jelen szerződés hatályának időtartamára és a szerződés megszűnését követő további 6 hónapos időszakra.
- 7.7 A jótállási idő alatt fellépő hiányosságokról Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozókat. Megrendelő választhat, hogy a hiba kijavítását vagy árcsökkenést kér. Amennyiben a Vállalkozók a kért javítást határidőre nem végzik el, úgy a Megrendelő jogosult a hibakijavítást a Vállalkozók költségére, a felmerült összes és indokolt költségével együtt elvégeztetni, és ezen költségeit Vállalkozók vállalkozási díjába beszámítani.
- 7.8 Vállalkozók kötelesek felelősségbiztosítási szerződést kötni, és a kötvény másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a Megrendelő részére másolatban átadni. A felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha legalább 2 millió Ft/káresemény kondícióval rendelkezik. A biztosításnak érvényben kell maradni a jelen szerződés hatályának teljes időtartamára.