

kiviteli tervdokumentációban nem szerepelnek ugyan, de azok nélkül a vállalkozási szerződés eredménye rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.

7.19/ Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles napi 50.000,- Ft kötbért fizetni, amennyiben a késedelem bizonyíthatóan a **Vállalkozó** mulasztásából következik be. A kötbér összegét **Megrendelő** jogosult a **Vállalkozónak** fizetendő vállalkozási díj összegébe beszámítani, azaz a végszámla összegéből, mint jogos pénzügyi követelést, visszatartani.

7.20/ Vállalkozó köteles hibás teljesítés esetén a hibát saját költségére, a lehető legrövidebb időn belül kijavítani. Hibás teljesítés esetén a hibás teljesítés miatti kötbér mértéke 25.000 Ft naponta, mindaddig, amíg a hibás munkarész kijavítása meg nem történik. Amennyiben a hibás teljesítés késedelmet is okoz, akkor a késedelmi kötbér is felszámításra kerül a késedelem ideje alatt.

7.21/ Vállalkozó köteles nem teljesítés esetén, amennyiben ez neki felróható okból következett be, a **Megrendelőnek** 20 %-os meghiúsulási kötbért fizetnie. A meghiúsulási kötbér alapja **Vállalkozó** bruttó vállalkozási díja.

7.22/ Megrendelő a **Vállalkozóval** szemben érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A kötbér **Megrendelőnek** akkor is jár, ha kár nem merült fel.

7.23/ Vállalkozó köteles a szerződés nettó összegének 10 %-át kitevő mértékben jótállási biztosítékot nyújtani, 36 hónapos átfutási időre, mely időpont a létesítmény műszaki átadás-átvételének időpontjától számítódik. A jótállási biztosíték összege a végszámlából visszatartásra kerül, vagy teljesíthető a **Vállalkozó** választása szerint bankgaranciával is. A **Megrendelő** a jótállási biztosíték terhére akkor nyújthat be igényt amennyiben a **Vállalkozó** jelen szerződésben vállalt jótállási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. A bankgaranciát úgy kell megkötni, hogy a bank a **Megrendelő** írásos bejelentése alapján köteles a biztosíték terhére a kifizetést teljesíteni.

7.24/ Vállalkozó köteles saját költségén felvonulási létesítményekről (konténer, stb.) gondoskodni a munkaterületén belül. Berendezéseket és egyéb eszközöket csak és kizárólag a rendelkezésére bocsátott területen tárolhat, továbbá köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről elszállítani. Amennyiben **Vállalkozó** a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a **Megrendelő Vállalkozó** költségére a szemetet, hulladékot, építési törmeléket elszállíttatja.

7.25/ Megrendelő ezúton tájékoztatja **Vállalkozót**, hogy a bontott anyagok kezelésére vonatkozóan befogadó nyilatkozatokkal rendelkezik az Ereco Zrt-től (1106 Budapest, Gránátos u. 1-3.) és az A.S.A Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodási Kft-től (2360 Gyál, Körösi út 53.). A bontott anyagok elszállításával kapcsolatos szervező munkát **Vállalkozó** köteles **Megrendelővel** egyeztetve elvégezni. A bontott anyagokon **Vállalkozó** tulajdonjogot nem szerezhet.

8./ Vállalkozó jogai

8.1/ Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére, akinek tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért, azonban köteles az általa foglalkoztatott vagy foglalkoztatni kívánt