

6.2/ **Megrendelő** kijelenti, hogy a szerződés szerinti munka pénzügyi fedezete a *KEOP-5.3.0/A/09-2010-0007* kódszámú, *energia-megtakarítási pályázat alapján* a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi út 20-22.- NFÜ), mint támogató képviseletében eljáró „**Energia Központ**” **Energiahatékonysági, Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint közreműködő szervezet és a **Megrendelő** által aláírt támogatási szerződés (a továbbiakban: támogatási szerződés) szerint rendelkezésre áll.

6.3/ **Vállalkozó** a számviteli és ÁFA törvény előírásainak megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be a teljesítésigazolást követően, a teljesítésigazolás és annak mellékleteinek a csatolásával.

6.4/ **Megrendelő** a benyújtott és elfogadott számlát az 5.1. pontban részletezett mellékletek megléte alapján egyenlíti ki **Vállalkozó** bankszámlájára, a számla kézhezvételétől számított 60 napon belüli átutalással. **Megrendelő** fizetési késedelme esetén a Ptk. 301/A. §-a (2) és (3) bekezdésének megfelelő mértékű késedelmi kamatot tartozik megfizetni a **Vállalkozónak**. A **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy mivel a vállalkozási díj a támogatási szerződés alapján áll **Megrendelő** rendelkezésére, így a vállalkozói díj csak akkor kerülhet kifizetésre, amennyiben a szükséges pénzösszeg az NFÜ-től **Megrendelő** számlájára érkezik. Az ebből eredő esetleges késedelem **Megrendelőnek** fel nem róható, késedelmi kamat erre az időre nem követelhető.

6.5/ Felek rögzítik, hogy az Art. 36/A. § (1) bekezdése alapján a jelen szerződés tárgyának teljesítéséhez kapcsolódóan a Kbt. szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozó(k) közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozó(k) között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a **havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél** a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

7./ **Vállalkozó kötelezettségei:**

7.1/ **Vállalkozó** köteles a munka megkezdése előtt a munkákkal érintett területről hiteles állapot-felvételi dokumentációt készíteni vagy készíttetni és azt a **Megrendelő** részére, még a bontási munkák megkezdése előtt átadni.

7.2/ **Vállalkozó** a Ptk. szabályai szerint felel az általa okozott károkért. Káreset bekövetkezését minden esetben jelenteni köteles a **Megrendelőnek**, amelyről haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A **Vállalkozó** által okozott károk megtérítésének költségeit **Megrendelő** jogosult **Vállalkozó** számlájából beszámítással visszatartani.

7.3/ A **Vállalkozó** megtéríti a **Megrendelő** mindazon kárát, költségét, veszteségét, valamint harmadik személyek igényeiből fakadó kárát, amely a **Vállalkozó** és alvállalkozók szándékos, gondatlan, szakszerűtlen vagy egyébként felróható magatartásából fakad.

7.4/ **Vállalkozó** köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig építési-, bontási-, szerelési-, munkavédelmi naplót vezetni, s azt a helyszíni