

11.3/ Megrendelő jogosult a jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, amennyiben:

- a jelen szerződés 7.17-es pontjában foglalt feltétel bekövetkezik;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében.

11.4/ Vállalkozó jogosult a jelen szerződéstől elállni a Ptk. 393. § (2) bekezdés alapján, ha Megrendelő a megfelelő munkaterületet határidőben nem adja át és Vállalkozó írásbeli felszólítását követő 8 munkanapon belül sem biztosítja azt.

11.5/ Ha jelen szerződés a teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során szükség esetén független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni.

12./ Egyéb megállapodások:

12.1./ Nyilatkozattételre jogosult személyek és helyszíni képviselők:

Megrendelő részéről:

Teljes körűen, név: **Dr. Bodroghelyi László**
Címe: 1122 Budapest, Maros u. 16/b
Telefon: +36/1-356-50-44,
Telefax: +36/1-356-50-44
E-mail: igazgatosag@budavari-euszolg.hu

Műszaki kérdésekben, **Megrendelő** műszaki ellenőr, név: **Orosz Gábor**

Címe: 1122 Budapest, Maros u. 16/b
Telefon: +36/1-356-50-44,
Telefax: +36/1-356-50-44

Vállalkozó részéről:

Szerződés tekintetében, név: Palcsák Zsolt
Helyszíni képviselő: **GAZDAG ERŐT (+36-30-215-38-75)**
Építésvezető: **SLABÓ ANITA (+36-20-412-57-74)**
FMV szám: **DOBOS FERENC FMV-ÉPÜLETÉKA-09-1217 | 2010**
Címe: **1119 BUDAPEST, KÖVÉR LÁTOR U. 45-47.**
Telefon: **PALCSÁK ZSOLT +36-30-596-89-32**

12.2/ A felek megállapodnak, hogy a munka teljesítését akadályozó körülményekről egymást írásban haladéktalanul értesítik.

12.3/ Vállalkozónak a **Megrendelő** utasításait figyelembe kell vennie, azonban köteles jelezni, ha **Megrendelő** jogellenes vagy műszakilag nem megfelelő utasítást ad.